

## Tutto sulle serre e verande in PVC

Nuovo volume di PVC Forum Italia illustra caratteristiche, vantaggi e differenze tra verande e serre bioclimatiche con un focus sulla normativa.

27 marzo 2020 08:35

Il Gruppo Serramenti e Avvolgibili di PVC Forum Italia ha aggiunto un nuovo volume - il tredicesimo - alla collana Serramenti in PVC, dedicato a "Serre e verande in PVC".

I termini "serra" e "veranda" vengono spesso utilizzati come sinonimi, presentando caratteristiche comuni, ma sono elementi architettonici diversi con specifiche regole da rispettare.



La veranda è un locale o spazio coperto con caratteristiche di loggiato, balcone o terrazza, chiuso ai lati da superfici vetrate o elementi trasparenti, parzialmente o totalmente apribili, che nasce per offrire uno spazio aggiuntivo all'abitazione. Determina quindi un aumento della volumetria e richiede un permesso di costruire.

Le serre, un tempo floreali e oggi sempre più spesso bioclimatiche, dette anche solari o captanti, sono sistemi passivi costituiti generalmente da una parte trasparente e una opaca con la precisa finalità di massimizzare l'apporto solare per migliorare comfort ed efficienza termica della casa, riducendone di conseguenza il consumo energetico. La realizzazione di una serra solare consente di aumentare lo spazio utilizzabile della casa (cubatura) non soggetto a tassazione.



La scelta del PVC nel telaio è legata alle sue riconosciute caratteristiche di resistenza, indeformabilità, leggerezza ed eccellenti proprietà isolanti. Il PVC non richiede alcuna opera di manutenzione, se non la normale pulizia, non provoca condense e non viene attaccato dagli agenti atmosferici. Ed è completamente riciclabile alla fine del suo utilizzo.

Attualmente, in Italia le prescrizioni in materia edilizia sono dettate dal Testo Unico in materia Edilizia (TUE), il D.P.R. 380/2001, aggiornato con successive modifiche e integrazioni. L'intesa tra Stato, Regioni e Comuni del 20 ottobre 2016, pubblicata in G.U. 268 del 16/11/2016, ha stabilito l'adozione del Regolamento edilizio "tipo" previsto dal TUE in cui sono individuate una serie di definizioni univoche allo

scopo di semplificare e uniformare i procedimenti sul territorio nazionale sebbene Regioni e Comuni abbiano facoltà di ampliare o ridurre l'ambito applicativo di tali disposizioni.

Il volume del PVC Forum Italia riporta, in tema di serre bioclimatiche, la normativa di riferimento relativa a: Lombardia, Piemonte, Toscana, Lazio (con un confronto tra loro) Emilia Romagna, Provincia di Trento, Comune di Cesenatico oltre ad alcune importanti sentenze del Consiglio di Stato e del TAR della Lombardia.

In base alla nuova Legge di Bilancio 2020, la realizzazione di serre bioclimatiche rientra nel cosiddetto Bonus casa con la possibilità di usufruire del 50% per le ristrutturazioni edilizie.

Il volume "Serre e Verande in PVC" è disponibile in formato PDF sul sito del PVC Forum ([clicca qui](#))

© Polimerica - Riproduzione riservata